



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
CHINA, NUEVO LEÓN**  
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



**SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO N° 22**

En la ciudad de China, N.L., siendo las 15:00 horas, del día 30 de septiembre del año 2016, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento 2015-2018 en el Salón de Actos de Presidencia Municipal a fin de desarrollar los trabajos correspondientes a la Sesión Ordinaria de Cabildo N° 22, que para este día y hora fueron convocados bajo el siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

- 1.-Lista de Asistencia.
- 2.-Instalación Legal de la Sesión.
- 3.-Lectura del Acta Anterior.
- 4.-Asignar la fecha y el lugar para la realización del 1° Informe de Gobierno Municipal.
- 5.-Designación de la comisión de cortesía para conducir al Presidente Municipal y a los representantes de los poderes.
- 6.-Informe de Comisiones.
- 7.-Asuntos Generales.
- 8.-Clausura de la Sesión.

La C. Secretaria del R. Ayuntamiento, Profra. Esperanza Martínez Chapa, pone a consideración del Cabildo el orden del día, el cual es aprobado por unanimidad.

Se pasa lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Profr. Buenaventura Tijerina Cantú, Presidente Municipal; Profra. Ma. Eva Cantú Chapa, Primer Regidor; C. Tabita García Huerta, Segundo Regidor; Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Tercer Regidor; C. Emma Margarita Elizondo Sánchez, Cuarto Regidor; C. Celso González Cantú, Quinto Regidor; Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor; Ing. César Alejandro Rodríguez Álvarez, Séptimo Regidor y el Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Síndico Primero, por lo que encontrándose presentes la totalidad de los miembros de Cabildo se declara instalada legalmente la Sesión.

Como Tercer Punto en el Orden del Día. Lectura del Acta Anterior.

La C. Profra. Esperanza Martínez Chapa, Secretaria del R. Ayuntamiento da lectura al acta anterior, a lo que el Cabildo la aprueba por unanimidad.

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León  
Teléfono: 01 (823) 232 0045  
presidenciachinanl@gmail.com



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
CHINA, NUEVO LEÓN**  
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



Pasando al Punto N° 4. Asignar la fecha y el lugar para la realización del 1° Informe de Gobierno Municipal. En uso de la palabra el Profr. Buenaventura Tijerina Cantú, Presidente Municipal propone al cabildo el día sábado 29 de octubre a las 10:00 am, en el Auditorio Municipal, a lo que al ser puesto a consideración del Cabildo es aprobado por unanimidad.

Pasando al Punto N° 5. Designación de la comisión de cortesía para conducir al Presidente Municipal y a los representantes de los poderes. La Profra. Esperanza Martínez Chapa, Secretaria del R. Ayuntamiento, menciona al Cabildo que se pongan de acuerdo quienes de ellos formarán la comisión, a lo que mencionan que se realice por sorteo esto aprobado por unanimidad, una vez realizado el sorteo la comisión quedará de la siguiente manera:

C. Emma Margarita Elizondo Sánchez  
Ing. César Alejandro Rodríguez Álvarez  
Lic. Marco Antonio González Quintanilla

Cuarto Regidor  
Séptimo Regidor  
Síndico Primero

Pasando al Punto N° 6. Informe de Comisiones.

El Ing. César Alejandro Rodríguez Álvarez, Séptimo Regidor, menciona el resultado de la investigación de la petición a nombre del C. Juan Gerardo Cárdenas Macías, con domicilio ubicado en la calle Río Colorado #303, en la Col. Vista Hermosa de ésta ciudad, donde solicita al Cabildo la donación de un lote de terreno en el panteón municipal, siendo el lote 316, de la manzana 6, con valor de \$2,000.00 pesos y 2 gavetas con valor de \$5,460.00 pesos por un costo total de \$7,460.00 pesos, esto para su nieto que nació prematuro (6 meses) y llevara el nombre de Uriel Cárdenas Gómez, ya que no cuenta con los recursos económicos suficientes para cubrirlo, pudo notar que es de escasos recursos, a lo que el Cabildo aprueba la donación por unanimidad.

En uso de la palabra el Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Tercer Regidor, menciona que se está investigando si procede o no la petición que realiza la oficina de FOMERREY, mediante Oficio N° FFMM/D.E./109/16, quedando pendiente la resolución para próximas sesiones.

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León  
Teléfono: 01 (823) 232 0045  
presidenciachinanl@gmail.com



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
CHINA, NUEVO LEÓN**  
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



La Profra. Esperanza Martínez Chapa, Secretaria del R. Ayuntamiento, menciona al Cabildo que el Instituto Registral y Catastral del Estado Dirección de Catastro envió el oficio N° 024-CT-10-2016 fechado el 8 de septiembre del presente año, recibido en la oficina el día 19 de septiembre en el cual se anexa copia del Acta F-03-16 de la Junta Central Catastral en la cual se ventilaron asuntos de nuestro municipio específicamente en el punto número III.-Aprobación de valor catastral para el fraccionamiento de tipo habitacional y agropecuario de urbanización progresiva denominado Valle de San Felipe, siendo su expediente catastral de origen el marcado con el número 21) 51-001-227 del municipio de China, N.L. de fecha 15 de septiembre del 2015 y su escritura inscrita bajo el N° 136; Vol. 29; Libro 3; Sección I de fecha 29 de julio del 1999, siendo su expediente catastral de origen marcado con el número 21) 51-001-227 del municipio de China, N.L. después de analizar las características del fraccionamiento, en cuanto a la zona en la que se ubica, vías de acceso, infraestructura, servicios públicos, lote tipo entre otras; la Junta Central Catastral aprobó por unanimidad un Valor Catastral de \$180.00 pesos por metro cuadrado como valor de calle y 3ª Categoría en la construcción. Así mismo los miembros de la Junta Central Catastral nos sugieren al municipio la revisión y en su caso la actualización de los valores catastrales de zona, a lo que la Profra. Esperanza Martínez Chapa, Secretaria del R. Ayuntamiento pregunta al Cabildo cuál es su opinión al respecto, a lo que el Cabildo no tiene inconveniente alguno en aprobarlo por unanimidad.

En uso de la palabra el Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Tercer Regidor, pregunta sobre el avance de los apoyos a los negocios afectados, a lo que el Alcalde le menciona que ya se realizaron los cheques y que ya han estado pasando a recogerlos.

Por lo que habiéndose desahogado el orden del día y siendo las 16:23 horas, se declara cerrados los trabajos de la presente Sesión Ordinaria N° 22 clausurando la misma la Secretaria del R. Ayuntamiento firmando los que en ella intervinieron.

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León  
Teléfono: 01 (823) 232 0045  
presidenciachinanl@gmail.com



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
CHINA, NUEVO LEÓN**  
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



Profr. Buenaventura Tijerina Cantú  
Presidente Municipal

*Buenaventura Tijerina Cantú*

  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
CHINA, N. L.  
ADMN. 2015 - 2018

Profra. Esperanza Martínez Chapa  
Secretaria del R. Ayuntamiento

*Esperanza Martínez Chapa*

  
SECRETARIA DEL  
H. AYUNTAMIENTO  
CHINA, N. L.  
ADMN. 2015 - 2018

Profra. Ma. Eva Cantú Chapa  
Primer Regidor

*Ma. Eva Cantú Chapa*

C. Tabita García Huerta  
Segundo Regidor

*Tabita García Huerta*

Lic. Alejo Rodríguez Cantú  
Tercer Regidor

*Alejo Rodríguez Cantú*

C. Emma Margarita Elizondo Sánchez  
Cuarto Regidor

*Emma Margarita Elizondo Sánchez*

C. Celso González Cantú  
Quinto Regidor

*Celso González Cantú*

Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez  
Sexto Regidor

*Ma. de Jesús González Bermúdez*

Ing. César Alejandro Rodríguez Álvarez  
Séptimo Regidor

*César Alejandro Rodríguez Álvarez*

Lic. Marco Antonio González Quintanilla  
Síndico Primero

*Marco Antonio González Quintanilla*

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León  
Teléfono: 01 (823) 232 0045  
presidenciachinanl@gmail.com