



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO N° 38

En la ciudad de China, N.L., siendo las 10:30 horas, del día 30 de junio del año 2017, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento 2015-2018 en el Salón de Actos de Presidencia Municipal a fin de desarrollar los trabajos correspondientes a la Sesión Ordinaria de Cabildo N° 38, que para este día y hora fueron convocados bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.-Lista de Asistencia.
- 2.-Instalación Legal de la Sesión.
- 3.-Lectura del Acta Anterior.
- 4.-Informe de Comisiones.
- 5.-Asuntos Generales.
- 6.-Clausura de la Sesión.

La C. Secretaria del R. Ayuntamiento, Profra. Esperanza Martínez Chapa, pone a consideración del Cabildo el orden del día, el cual es aprobado por unanimidad.

Se pasa lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Profr. Buenaventura Tijerina Cantú, Presidente Municipal; Profra. Ma. Eva Cantú Chapa, Primer Regidor; C. Tabita García Huerta, Segundo Regidor; Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Tercer Regidor; C. Emma Margarita Elizondo Sánchez, Cuarto Regidor; C. Celso González Cantú, Quinto Regidor; Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor; Ing. César Alejandro Rodríguez Álvarez, Séptimo Regidor y el Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Síndico Primero, por lo que encontrándose presentes la totalidad de los miembros de Cabildo se declara instalada legalmente la Sesión.

Como Tercer Punto en el Orden del Día. Lectura del Acta Anterior.

La C. Profra. Esperanza Martínez Chapa, Secretaria del R. Ayuntamiento da lectura al acta anterior, a lo que el Cabildo la aprueba por unanimidad.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



Pasando al Punto N° 4. Informe de Comisiones.

En uso de la palabra el Ing. César Alejandro Rodríguez Álvarez, Séptimo Regidor menciona sobre la petición de la C. Erika Patricia Hernández Delgado, con domicilio en la calle Presa Rodrigo Gómez #107 Pte., en la Col. El Cuchillo de ésta ciudad, donde solicita al Cabildo la donación de un lote de terreno en el Panteón Municipal siendo el lote 342 de la manzana 7, fila 1 con valor de \$2,191.00 pesos y 3 gavetas con valor de \$7,945.00 pesos por un costo total de \$10,136.00 pesos, esto para su esposo quien en vida llevara el nombre de Daniel Praxedis Garza Elizondo, y al realizar la investigación ella comenta que su esposo estaba trabajando bien pero que también tenía deudas que ahora se las están cobrando a ella, y al preguntarle el motivo de porqué la elección de 3 gavetas ella menciona que no sabía ya que un familiar se encargó de tramitar eso, a lo que el Cabildo menciona que por la situación del deceso se aprueba por unanimidad la donación completa.

La Profra. Esperanza Martínez Chapa, Secretaria del R. Ayuntamiento menciona que está pendiente la anuencia del OXXO que se ubica por la carretera China-General Terán, a lo que el Cabildo menciona que se aprueba la anuencia por unanimidad, quedando en el mes de diciembre solicitarles una aportación en beneficio al DIF Municipal o para actividades de promoción al municipio.

Se continúa con el Punto N° 5. Asuntos Generales.

La Profra. Esperanza Martínez Chapa, Secretaria del R. Ayuntamiento da lectura a la petición del C. Pedro Jaime de León Bazán, con domicilio en la calle Hidalgo #615, en el Centro de esta ciudad, donde solicita de la manera más atenta se le autorice la BAJA y devolución de los pagos que realizó en la tesorería municipal referente al Permiso de Mini Súper "De León" que solicitó anteriormente, ya que no desea continuar con él ya que son muchos trámites, a lo que el cabildo menciona que no es posible la devolución del efectivo del trámite que realizó ya que dicho pago fue para la autorización del cambio de uso de suelo de su propiedad que se autorizó en la Dirección de Desarrollo Urbano y será su decisión si desea continuar con los siguientes pagos que son la anuencia municipal y el permiso en la Tesorería del Estado ya que tiene vigencia de 1 año.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



La Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor, comenta que con el trámite de regularización de los lotes que para ella se inició al revés, primero se pidió la autorización del cabildo y luego lo demás, ella sugiere que antes de que se soliciten aprobaciones o autorizaciones se presente por ejemplo el listado de beneficiados, lo que se hará con lotes y ubicaciones de los mismos para su aprobación y dar continuidad.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Síndico Primero, menciona que en eso quedaron.

El Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Tercer Regidor, comenta que quizá se hizo mal, en vez de aprobación era como avisar o explicar movimientos que se realizarán para iniciar trámites y después aprobar.

La Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor, ella sugiere y propone que en futuros proyectos para aprobación se muestre primero el proyecto completo para su aprobación y se dé seguimiento.

A lo que el Alcalde menciona que primero se necesitaba realizar eso y después se tendrá que aprobar el listado con nombres, ubicaciones, medidas de terreros y planos.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Síndico Primero, menciona que se tenía que desafectar primero el área verde a uso habitacional y ya se dio ese primer paso.

La Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor, comenta que se hablaba de 20 lotes pero en dónde? Sólo en la Col. El Cuchillo? Ó todo?

A lo que el Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Síndico Primero, le responde que sí, sólo en la Col. El Cuchillo.

La Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor, pregunta si hay un conteo general de todo, es lo que ella quiere saber.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Síndico Primero, menciona que no. En el acta anterior menciona que se aprueben o inicien los trabajos para regularizar.

La Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor, vuelve a mencionar que ella prefiere que en futuros proyectos para aprobación se muestre primero el proyecto completo para su aprobación y se dé seguimiento.

La Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor, también pregunta sobre el proyecto de la cancha que es recurso Federal.

El Alcalde menciona que sí, son canchas polivalentes, se les llama así porque se pueden jugar varios deportes y miden 15 x 30, se van a hacer en las siguientes escuelas: Sr. Epifanio Leal Cantú, Profr. Ruperto Tijerina, Héroe de Nacozari en cabecera municipal y Escuela Secundaria Gerardo Leal Leal en la Localidad de San Fernando, se incluyeron más escuelas pero sólo las que menciono fueron aprobadas.

La Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor, mencionó a la Directora que verificará qué se incluye en el proyecto y que se haga como debe ser, bien hecha, si llevará cordón o malla.

El Alcalde menciona que no incluye maya, quizá maestro o directores o compañeros que ven cancha polivalente en la ciudad de Monterrey en un parque e inclusive cerca de avenidas, que él ve una por Lázaro Cárdenas y tiene maya y preguntó porqué ahí si lleva maya y le respondieron qué es porque está en avenidas o calles, aquí en China no, el recurso viene sin maya, se podría buscar un recurso para incluir la maya, porque están enclavadas dentro de escuela ya tienen maya ciclónica y no hay peligro para el niño que el balón se vaya a la calle o avenida. Menciona que viene un recurso estatal de pavimentación en Col. La Laguna y algo de bacheo, también en la calle Nicolás Bravo desde la calle Hidalgo hasta la salida de la carretera, también está autorizado con recursos federal que aún no llega - - -



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



- - - para la Col. Del Maestro donde se introdujo drenaje al inicio de la administración por parte de Gobierno del Estado y pavimentaciones éstas últimas son del proyecto que se realizó solicitando en varios lugares y ellos nos envían el lugar donde se aplicará, y el municipio no puede cambiarlos.

La calle Simón Bolívar hasta la Raúl Cantú Tijerina se realizará trabajos de mejora en esas calles.

La C. Emma Margarita Elizondo Sánchez, menciona que varias personas le han preguntado si es posible que se fumigue en el parque Raúl González porque hay mucho mosquito y van muchas personas a caminar.

El Alcalde menciona que se había fumigado con anterioridad, pero se vino la lluvia, ya se platicó con la Dra. Genoveva y la Sra. Elvia Pérez, de Salud para que se realice la fumigación con mochila.

El Alcalde menciona al Cabildo para su conocimiento que se les está apoyando con pipas de agua a los ranchos, con agua de la Garza, ésta agua la cobra Agua y Drenaje, tenemos apoyo de la Ganadera con 2 pipas ya que se está batallando en las comunidades.

La Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor, pregunta sobre Ecología que tiene muchas quejas sobre espacios con mucha hierba, los cordones sin limpiar y le están solicitando tambos para basura, que ella tiene 4 meses que solicitó uno y nada, como están en Ecología?

El Alcalde menciona que se están dando e incluso los compañeros de servicios primarios aconsejan que se agujeren ya que con lluvias estaban llenas de agua y les dificulta su trabajo, pero los dueños no quieren, también menciona que han tenido problemas ya que se han estado robando los tambos en el área del DIF y las capillas funerarias.

La C. Emma Margarita Elizondo Sánchez, comenta que en el área de Ecología hay personas que llaman para que los camiones recojan la rama y no acuden.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



A lo que el Alcalde menciona que hablará con el Profr. Javier, encargado de Ecología para que se regularice esa situación.

La Profra. Ma. Eva Cantú Chapa, Primer Regidor, menciona que el área de rehabilitación está quedando muy bonita con las remodelaciones que se están aplicando.

El Alcalde menciona que todavía faltan más arreglos, comenta al Cabildo que la esposa del Gobernador nos visitará el miércoles 19 de julio para inaugurar el área y el Gobernador nos visitará el sábado 29 de julio para entrega de escrituras de la Faja Comunal de los que hayan pagado.

Por lo que habiéndose desahogado el orden del día y siendo las 12:15 horas, se declara cerrados los trabajos de la presente Sesión Ordinaria N° 38 clausurando la misma la Secretaria del R. Ayuntamiento firmando los que en ella intervinieron.

Profr. Buenaventura Tijerina Cantú
Presidente Municipal

Profra. Esperanza Martínez Chapa
Secretaria del R. Ayuntamiento

Profra. Ma. Eva Cantú Chapa
Primer Regidor

C. Tabita García Huerta
Segundo Regidor



PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, N. L.
ADMON. 2015 - 2018



SECRETARIA DEL
H. AYUNTAMIENTO
CHINA, N. L.
ADMON. 2015 - 2018



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



Lic. Alejo Rodríguez Cantú
Tercer Regidor

C. Emma Margarita Elizondo Sánchez
Cuarto Regidor

C. Celso González Cantú
Quinto Regidor

Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez
Sexto Regidor

Ing. César Alejandro Rodríguez Álvarez
Séptimo Regidor

Lic. Marco Antonio González Quintanilla
Síndico Primero