



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2021-2024



SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO N° 52

En la ciudad de China, N.L., siendo las 13:30 horas del día 16 de noviembre del año 2023, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento 2021-2024 en el Salón de Actos de Presidencia Municipal a fin de desarrollar los trabajos correspondientes a la Sesión Ordinaria de Cabildo N° 52, que para este día y hora fueron convocados bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.-Lista de Asistencia.
- 2.-Instalación Legal de la Sesión.
- 3.-Lectura del Acta Anterior.
- 4.-Informe de Comisiones.
- 5.-Modificación al listado de beneficiarios para el otorgamiento de títulos de propiedad en las colonias Viuda Emilia y Vista Hermosa.
- 6.-Petición de donación de lote de terreno y gavetas en el panteón municipal.
- 7.- Asuntos Generales.
- 8.-Clausura de la Sesión.

Alcaldesa
El C. Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Marco Antonio González Quintanilla, pone a consideración del Cabildo el orden del día, el cual es aprobado por unanimidad.

f. n.
Se pasa lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Profr. Raúl Karr Vázquez, Presidente Municipal; Profra. Aleida Leticia Garibay González, Primera Regidora; Ing. Oliverio Cantú Garza, Segundo Regidor; C. Mayra Cecilia Chapa Garza, Tercera Regidora; Lic. Juan Francisco Pulido Molina, Cuarto Regidor; C. Aydeé Verónica Cortez Villarreal, Quinta Regidora; C. Raquel Díaz Guerra, Sexta Regidora y la C. Patricia Marroquín Oyervides, Síndica Primera, por lo que encontrándose presentes la totalidad de los miembros de Cabildo se declara instalada legalmente la Sesión.

Escobedo
R.D.G.
Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León
Teléfono (01 823) 232 0045
presidenciachinanl@gmail.com



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2021-2024



Como Tercer Punto en el Orden del Día. Lectura del Acta Anterior.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento da lectura al acta anterior, a lo que el Cabildo la aprueba por unanimidad.

Pasando al Punto N° 4. Informe de Comisiones.

La C. Aydeé Verónica Cortez Villarreal, Quinta Regidora, Vocal de la Comisión de Hacienda Municipal, menciona que se realizó la investigación de la petición de un ciudadano, con expediente N° 009/2023, donde solicita al Cabildo el apoyo económico quincenal por la cantidad que consideren, ya que en un accidente automovilístico hace 34 años sufrió de fractura de la articulación de la cadera, se le realizó cirugía con tornillos en la cadera izquierda, por lo que se le dificulta realizar las actividades diarias, necesita de analgésicos y cubrir sus necesidades, es por ello que solicita el apoyo, por lo que la comisión propone se le otorgue el apoyo económico quincenal por la cantidad de \$700.00 pesos quincenales, a lo que al ser puesto a consideración del Cabildo es aprobado por unanimidad.

Continua mencionando sobre la investigación de la petición de un ciudadano, con expediente N° 010/2023, donde solicita al Cabildo el apoyo económico quincenal por la cantidad que consideren, ya que padece de hipertensión y dislipidemia descontrolada, así como discapacidad visual, requiere de tratamiento médico y se le dificulta comprarlo, es por ello que solicita el apoyo, por lo que la comisión propone se le otorgue el apoyo económico quincenal por la cantidad de \$700.00 pesos quincenales, a lo que al ser puesto a consideración del Cabildo es aprobado por unanimidad.

Continuando con el Punto N° 5. Modificación al listado de beneficiarios para el otorgamiento de títulos de propiedad en las colonias Viuda Emilia y Vista Hermosa.

Oficio No.: 36-2023/DDU

H. CABILDO
CHINA, NUEVO LEÓN
Presente.-

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León
Teléfono (01 823) 232 0045
presidenciachinanl@gmail.com



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2021-2024



Por medio del presente reciban un cordial y afectuoso saludo; así mismo de la manera más atenta pongo a consideración de este H. Cabildo, tenga a bien en aprobar el cambio de nombre en la Lista de Beneficiarios correspondiente a las siguientes colonias:

Colonia "VIUDA EMILIA" (Lote 2 - Manzana 213 - Superficie 423.67 m²)

Cuyo plano se encuentra inscrito bajo el No. 59, Vol. 6, Libro 3, Sección Auxiliar, Unidad China, N.L. de fecha 22 de septiembre de 2009, derivado de la Inscripción bajo el No. 205, Vol. 30, Libro 4, Sección I Propiedad, Unidad China, Nuevo León, de fecha 04 de agosto del 2000.

Beneficiario en la Lista

C.C. JUAN ANTONIO DE LA ROSA GAYTAN Y
JUANA GONZALEZ GONZALEZ.

Beneficiario Nuevo

C. MARIO CESAR GONZALEZ GONZALEZ

Colonia "VIUDA EMILIA" (Lote 12 - Manzana 184 - Superficie 340.80 m²)

Cuyo plano se encuentra inscrito bajo el No. 59, Vol. 6, Libro 3, Sección Auxiliar, Unidad China, N.L. de fecha 22 de septiembre de 2009, derivado de la Inscripción bajo el No. 205, Vol. 30, Libro 4, Sección I Propiedad, Unidad China, Nuevo León, de fecha 04 de agosto del 2000.

Beneficiario en la Lista

- Se le adjudicó dicho Lote a sus hijos
Por el fallecimiento de sus Padres, los
C.C. SEVERO CARDENAS MACIAS Y
MARIA DE JESUS GONZALEZ BELMARES.

Beneficiario Nuevo

C. SANJUANITA GUADALUPE CARDENAS GONZALEZ
C. MARIA LUISA CARDENAS GONZALEZ
C. SANJUANITA GUADALUPE CARDENAS GONZALEZ
(En su carácter de tutora del Menor Severo
Cárdenas González).

Colonia "VISTA HERMOSA" (Lote 7 - Manzana 43 - Superficie 504.00 m²)

Cuyo plano se encuentra inscrito bajo el No. 1, Folio 65, Libro 1, Sección I Fraccionamientos, Unidad China, N.L. de fecha 17 de enero de 1984, derivado de la Inscripción bajo el No. 205, Vol. 30, Libro 4, Sección I Propiedad, Unidad China, Nuevo León, de fecha 04 de agosto del 2000.

Beneficiario en la Lista

C. DELMIRO GONZALEZ ELIZONDO

Beneficiario Nuevo

C. ALBERTO CHAPA MORIN

Lo anterior en virtud de que las personas que se mencionan, presentaron y acreditaron ante esta Dirección de Desarrollo Urbano a mi cargo, los derechos que les corresponden sobre sus respectivos lotes de terreno mediante sus debidas sesiones de derechos.

Sin más por el momento y esperando verme favorecido con mi petición me despido de usted.

ATENTAMENTE

"TRABAJANDO JUNTOS POR EL BIEN DE TODOS"
China, Nuevo León, a 14 de noviembre del 2023

ARQ. SANJUANITA MIREYA GONZALEZ ALVAREZ
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO



DIRECCION DE
DESARROLLO URBANO
CHINA, N.L.
ADMON. 2021-2024

A lo que al ser puesto a consideración del Cabildo es aprobado por unanimidad.

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León
Teléfono (01 823) 232 0045
presidenciachinanl@gmail.com



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2021-2024



Pasando al Punto N° 6. Petición de donación de lote de terreno y gavetas en el panteón municipal. El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento, da lectura a la petición de un ciudadano, fechada el día 16 de noviembre del presente año, con expediente N° 49 donde solicita al Cabildo la donación de un lote de terreno en el Panteón Municipal, siendo el lote 050 de la manzana 01, fila 02 con valor de \$2,905.00 pesos y 1 gaveta con valor de \$5,187.00 pesos, por un costo total de \$8,092.00 pesos, lo anterior lo solicita ya que no cuenta con los recursos económicos suficientes para pagarlo, a lo que al ser puesto a consideración del Cabildo es turnado a la C. Patricia Marroquín Oyervides, Presidenta de la Comisión de Servicios Públicos y Municipales para su investigación.

Continua con la lectura de la siguiente petición de un ciudadano, fechada el día 16 de noviembre del presente año, con expediente N° 50 donde solicita al Cabildo la donación de un lote de terreno en el Panteón Municipal, siendo el lote 496 de la manzana 09, fila 02 con valor de \$2,905.00 pesos y 2 gavetas con valor de \$7,781.00 pesos, por un costo total de \$10,686.00 pesos, lo anterior lo solicita ya que no cuenta con los recursos económicos suficientes para pagarlo, a lo que al ser puesto a consideración del Cabildo es turnado a la C. Patricia Marroquín Oyervides, Presidenta de la Comisión de Servicios Públicos y Municipales para su investigación.

Pasando al Punto N° 6. Asuntos Generales.

El Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Secretario del R. Ayuntamiento, menciona que la Dirección del Instituto Municipal de la Mujer le hizo llegar un borrador de reglamento de ese departamento, el cual es necesario que se actualice, por lo que es pasado a la C. Raquel Díaz Guerra, Presidenta de la comisión de Igualdad y Género para seguimiento. Continúa mencionando que el DIF Municipal está solicitando 5 regalos para la tradicional posada navideña de los trabajadores, que se llevará a cabo el viernes 8 de diciembre y 3 juguetes de niña y 3 juguetes de niños para el Día de Reyes, favor de entregarlos en la oficina del DIF Municipal.

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León
Teléfono (01 823) 232 0045
presidenciachinanl@gmail.com



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2021-2024



La C. Raquel Díaz Guerra, Sexta Regidora, comenta que no se está surtiendo el medicamento a los trabajadores.

A lo que el Alcalde, Profr. Raúl Karr Vázquez, menciona que como es de su conocimiento el equipo de cómputo de Tesorería se dañó, y se retrasaron los pagos, como hay adeudo no se está surtiendo hasta que se realice el abono correspondiente, el cual quedará en los próximos días, se ha estado apoyando a los trabajadores que no les es posible comprar el medicamento y después meterlo a reembolso de gastos médicos y también la línea que da servicio de internet al municipio se dañó y se han tardado lo técnicos de TELMEX en arreglarla.

La C. Raquel Díaz Guerra, Sexta Regidora, hace una observación sobre las recetas médicas, al surtirlas en farmacia si sea posible que el empleado firme después del último medicamento para que no queden espacios en blanco.

El Alcalde, Profr. Raúl Karr Vázquez, menciona que el desfile por el Aniversario de la Revolución Mexicana será el martes 21 de noviembre a las 3:00 p.m., iniciando en la rotonda encabezándolo las autoridades.

La Profra. Aleida Leticia Garibay González, Primera Regidora, pregunta cuando se realizará el encendido del pino navideño.

A lo que el Alcalde, Profr. Raúl Karr Vázquez, menciona que será el lunes 11 de diciembre y el último día laboral de este año será el viernes 15 de diciembre.

Por último y no habiendo otro asunto que tratar y habiéndose desahogado el orden del día y siendo las 14:26 horas, se declara cerrados los trabajos de la presente Sesión Ordinaria N° 52 clausurando la misma el Secretario del R. Ayuntamiento firmando los que en ella intervinieron.

Profr. Raúl Karr Vázquez
Presidente Municipal

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León
Teléfono (01 823) 232 0045
presidenciachinanl@gmail.com



PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, N.L.
ADMÓN. 2021 - 2024



H. AYUNTAMIENTO DE CHINA NUEVO LEÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

Administración 2021-2024



SECRETARIA DEL
R. AYUNTAMIENTO
CHINA, N.L.
ADMÓN. 2021 - 2024

Lic. Marco Antonio González Quintanilla
Secretario del R. Ayuntamiento

Profra. Aleida Leticia Garibay González
Primera Regidora

Ing. Oliverio Cantú Garza
Segundo Regidor

C. Mayra Cecilia Chapa Garza
Tercera Regidora

Lic. Juan Francisco Pulido Molina
Cuarto Regidor

C. Aydeé Verónica Cortez Villarreal
Quinta Regidora

C. Raquel Díaz Guerra
Sexta Regidora

C. Patricia Marroquín Oyervides
Síndica Primera