



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



## SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO N° 3

En la ciudad de China, N.L., siendo las 13:00 horas del día 31 de octubre del año 2024, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento 2024-2027 en el Salón de Actos de Presidencia Municipal a fin de desarrollar los trabajos correspondientes a la Sesión Ordinaria de Cabildo N° 3, que para este día y hora fueron convocados bajo el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

- 1.-Lista de Asistencia y verificación de quorum.
- 2.-Instalación Legal de la Sesión.
- 3.-Aprobación del Orden del Día.
- 4.-Lectura Del Acta Anterior.
- 5.-Designación de las Comisiones del H. Cabildo.
- 6.-Propuesta al Cabildo para que el Municipio participe en el Programa de Misiones Culturales.
- 7.-Construcción de Drenaje Sanitario en la Col. Viuda Emilia de esta ciudad.
- 8.-Asuntos Generales.
- 9.-Clausura de la Sesión.

El Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento, pone a consideración del Cabildo el orden del día, el cual es aprobado por unanimidad.

Se pasa lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Presidente Municipal; Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento; C.P. Mariela Pérez Rodríguez, Sindica Primera; C. Silvia Margarita Chapa Villarreal, Primera Regidora; Lic. Javier Cantú Rodríguez, Segundo Regidor; Lic. Cecilia Cantú Cantú, Tercera Regidora; Profr. Fabian Armando García Bautista, Cuarto Regidor; Profr. Jesús Felipe González de León, Quinto Regidor; C. Yesica Irasema Solís Cantú, Sexta Regidora, por lo que encontrándose presentes la totalidad de los miembros de Cabildo se declara instalada legalmente la Sesión.



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



Como Cuarto Punto en el Orden del Día. Lectura del Acta Anterior. El Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento, procede a dar lectura al acta anterior y es aprobada por unanimidad.

Continuando con el Punto N° 5 Designación de las Comisiones del H. Cabildo. El Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Presidente Municipal, comenta al Cabildo que se realizó la designación de comisiones de acuerdo a la Ley y se trató de que las Direcciones que algunos solicitaron como comisión quedaran asignadas a su cargo, quedando conformadas de la siguiente manera:

## I.-Gobierno y Reglamentación

- a).- Secretaría del Ayuntamiento
- b).- Dirección de Asuntos Jurídicos
- c).- Dirección de Archivo Histórico

Presidente: Lic. Javier Cantú Rodríguez

Secretario: C. Silvia Margarita Chapa Villarreal

Vocal: C. Yesica Irasema Solís Cantú

## II.- Hacienda Municipal

- a).- Tesorería Municipal
- b).- Dirección de Desarrollo Económico
- c).- Dirección de Educación
- d).- Dirección de Cultura
- e).- Dirección de Patrimonio

Presidente: C.P. Mariela Pérez Rodríguez

Secretario: Lic. Cecilia Cantú Cantú

Vocal: C. Silvia Margarita Chapa Villarreal

## III.- Seguridad Pública

- a).- Dirección de Policía Tránsito y Vialidad
- b).- Dirección de Protección Civil
- c).- Venta de Alcoholes

Presidente: Profr. Jesús Felipe González de León

Secretario: Lic. Javier Cantú Rodríguez

Vocal: Lic. Cecilia Cantú Cantú





# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



## IV.- Seguimiento del Plan Municipal y Desarrollo

- a).- Dirección de Fomento Deportivo
- b).- Dirección de Logística y Eventos
- c).- Dirección de Fomento Agropecuario

Presidente: C. Yesica Irasema Solís Cantú

Secretario: Profr. Fabián Armando García Bautista

Vocal: C. Silvia Margarita Chapa Villarreal

## V.-Salud Pública y Asistencia Social

- a).- Dirección de Salud
- b).- Dirección de Rehabilitación
- c).- Dirección de DIF Municipal
- d).- Casa de Día del Adulto Mayor

Presidente: C. Silvia Margarita Chapa Villarreal

Secretario: Lic. Cecilia Cantú Cantú

Vocal: Profr. Fabián Armando García Bautista

## VI.-Desarrollo Urbano y Obras Públicas

- a).- Dirección de Desarrollo Urbano
- b).- Dirección de Ecología
- c).- Dirección de Obras Públicas
- d).- Dirección de Tenencia y Regularización de la Tierra

Presidente: C.P. Mariela Pérez Rodríguez

Secretario: Lic. Javier Cantú Rodríguez

Vocal: Profr. Fabián Armando García Bautista

## VII.- Servicios Públicos y Municipales

- a).- Dirección de Servicios Primarios
- b).- Dirección del Rastro Municipal
- c).- Dirección de Biblioteca
- d).- Dirección de Panteones

Presidente: Lic. Javier Cantú Rodríguez

Secretario: Profr. Fabián Armando García Bautista

Vocal: Profr. Jesús Felipe González de León



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



## VIII.-Derechos Humanos

- a).- Dirección de Recursos Humanos
- b).- Dirección de Turismo
- c).- Dirección de Desarrollo Social
- d).- Participación Ciudadana

Presidente: Lic. Javier Cantú Rodríguez

Secretario: C. Silvia Margarita Chapa Villarreal

Vocal: Profr. Jesús Felipe González de León

## IX.-Anticorrupción

- a).- Dirección de Administración y Presupuesto
- b).- Junta Municipal de Reclutamiento
- c).- Unidad de Transparencia

Presidente: Lic. Cecilia Cantú Cantú

Secretario: C.P. Mariela Pérez Rodríguez

Vocal: Lic. Javier Cantú Rodríguez

## X.-Igualdad de Género

- a).- Dirección de Instituto Municipal de la Mujer
- b).- Dirección de Instituto Municipal de la Juventud
- c).- Dirección de Comunicación y Redes Sociales

Presidente: Lic. Cecilia Cantú Cantú

Secretario: Profr. Jesús Felipe González de León

Vocal: C.P. Mariela Pérez Rodríguez

A lo que al ser puesto a consideración del Cabildo todos están de acuerdo y son aprobadas las designaciones de comisiones por unanimidad.

Pasando al Punto N° 6. Propuesta al Cabildo para que el Municipio participe en el Programa de Misiones Culturales. El Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Presidente Municipal, menciona que es necesaria la aprobación del Cabildo para que el Municipio participe en el programa de Misiones Culturales y celebre el convenio de colaboración y proceder a firmarlo para posteriormente realizar la invitación a los ciudadanos de China que deseen participar, son actividades muy buenas que benefician tanto a jóvenes como a los adultos





# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



con el fin de aprendan algún oficio y se mantengan ocupados, a lo que el Cabildo no tiene inconveniente alguno y es aprobado por unanimidad.

Siguiendo con el Orden del Día, Punto N° 7. Construcción de Drenaje Sanitario en la Col. Viuda Emilia de esta ciudad. El Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Presidente Municipal, comenta al Cabildo que se han estado gestionando recursos para la Construcción de Drenaje Sanitario en la Col. Viuda Emilia que se tiene proyectado llevarse a cabo en las calles Simón Bolívar, Alfredo V. Bonfil, Profr. Genaro Leal y Buenaventura Tijerina beneficiándose 42 viviendas teniendo un costo aproximado de \$3;110,659.02 (TRES MILLONES CIENTO DIEZ MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 02/100 M.N.), con recursos del Fondo de Aportaciones de Infraestructura Social Municipal (FAISM RAMO 33)2024, a lo que al ser puesto a consideración del Cabildo es aprobado por unanimidad.

Continuando con el Punto N° 8. Asuntos Generales.

El Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Presidente Municipal, comenta al Cabildo que en este primer mes de trabajo, se logró con el apoyo de Protección Civil el que el municipio de China participe en un programa que ofrece una compañía que se encuentra instalada en el municipio de Los Ramones, N.L. que consiste en que la madera que ya no les sirve son triplay sea donada y se utilice en techos de lámina como aislante, se han realizado las gestiones necesarias enviando un oficio y la empresa ha aceptado en hacer el donativo solo que el flete correrá por cuenta de nosotros, las Direcciones de Desarrollo Social y Participación Ciudadana se encargarán de realizar el censo o encuestas para saber quiénes lo necesitan y donárselas.

Sobre el tema de la basura, el municipio cuenta con seis camiones, solo que la administración anterior entregó sólo uno funcionando y en malas condiciones y los otros cinco estaban descompuestos, se les ha dado mantenimiento y ya están funcionando y trabajando cinco.

También se cuenta con dos camiones de volteo torton, los cuales no funcionaban y se les dio el mantenimiento y ya están trabajando.



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



Se adquirió herramienta y material de limpieza, ya que solo había dos guiras y un tractor, se compraron 11 guiras, un tractor para trabajos aquí en China y se enviaron a la Comunidad Barreta y Madero dos máquinas podadoras que necesitaban.

Se compró una camioneta para la Dirección de Servicios Primarios y otra para el DIF el área de comedor para la repartición de comidas a los adultos mayores a su domicilio.

En los panteones municipales se colocaron lonas con ello mejorando la fachada de las bardas, esto en el Panteón "Hidalgo", "Santa Mónica", "Morones", "San Fernandito", sólo faltando en la "Loc. La Morita".

Los vehículos VAN que son dos del municipio, uno de ellos se le compraron las llantas que estaban muy desgastadas y la otra VAN no se utilizaba ya que a la administración se les extraviaron las llaves por lo que no se podía usar, por lo que se dieron a la tarea de buscar un lugar para obtener de nuevo una llave y que funcionara.

En la Comunidad La Barreta cuentan con una VAN la cual no funciona, los padres de familia se turnan y utilizan sus vehículos particulares para trasladar a sus hijos de Madero a la escuela de La Barreta, por lo que se les está otorgando un apoyo con vale de gasolina.

Para el próximo año se tiene planeado realizar la compra de dos vehículos VAN que son muy necesarios para el traslado de personas. En la Dirección de Fomento Deportivo ahora cuenta con dos entrenadores de futbol de las fuerzas del ATLAS.

También se realizaron trabajos de mantenimiento en la Plaza Principal consistente en limpieza de cantera y reemplazar las piezas que se encontraban dañadas.





# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



En el Rastro Municipal se ha estado trabajando para mantenerlo en buenas condiciones, se está gestionando un recurso para poder remodelarlo y que funcione al 100% y esté salubre.

Comenta al cabildo que el terreno donde antes era el basurero en la Col. 5 de Mayo, lo está solicitando un ciudadano en comodato por un año y se compromete a mantenerlo en buenas condiciones, en caso de que el municipio lo llegara a necesitarlo se le notificará con tiempo para que lo desocupe, a lo que el Profr. Jesús Felipe González de León, Quinto Regidor menciona que quizá en ese lugar se pueda construir un área verde, por lo que el Alcalde comenta que se tiene planeado crear más áreas verdes pero por ahora no se cuenta con los recursos para llevarlo a cabo, por ello ve viable que se le otorgue en comodato al ciudadano y que lo mantenga limpio mientras no lo necesitemos, a lo que el Cabildo no tiene inconveniente alguno en que se le otorgue en comodato.

Informa al Cabildo que se logró conseguir el local que se encuentra a un lado de la Coca-Cola para que sea otorgado en comodato por 30 años al municipio, es necesario realizar varias reparaciones, se piensa utilizar para reubicar la oficina de Rehabilitación y con ello ampliar la Guardería Infantil, ya que ha aumentado el número de niños de 6 que había a 15 y hay una lista de espera.

El Club de Leones ha pasado a manos del Municipio, necesita también de reparaciones ya que se encontraba en situación de abandono y fue vandalizado, es un espacio que se tiene planeado para un Centro de Rehabilitación para personas y niños con capacidades diferentes, con autismo. Comenta que las oficinas del DIF Municipal se encuentra en malas condiciones, necesita que se realice un empaste a fondo, hay mucho trabajo por hacer es necesaria su colaboración y solidaridad y cualquier cosa que surja, algún comentario, sugerencia o quejas favor de hacerlas saber para trabajar en ello, todo siempre en beneficio de la ciudadanía.

Referente a las ambulancias el municipio cuenta con tres solo que no estaban funcionando, se logró reparar dos que ya están trabajando y la otra está en taller mecánico.



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



Se está en espera por parte del Municipio de Escobedo, N.L. que realice la donación de cinco unidades para uso de patrullas, se ha solicitado al Municipio de San Pedro Garza García, donación de vehículos, estando en espera de la respuesta, hacen falta muchos vehículos, agradece a todos los Directores que han estado trabajando con su vehículo propio echándole ganas y sacando el trabajo adelante.

Se está trabajando en realizar una actualización de los predios y ver la posibilidad de aumentar el impuesto ya que con ello se tendrán calles más limpias en buenas condiciones para ello es necesario que se realicen estudios y ver la factibilidad.

El Lic. Javier Cantú Rodríguez, Segundo Regidor, comenta que si habrá algún espacio para que los regidores estén presentes y se involucren con el trabajo de la administración tener presencia y apoyar en canalizar los apoyos, a lo que el Alcalde menciona que no se cuenta con espacios, que pueden estar en la sala de juntas para cualquier actividad que vayan a realizar, solo comentarlo con las secretarías para que separen el espacio el día y hora que lo vayan a necesitar.

Lic. Cecilia Cantú Cantú, Tercera Regidora, comenta que si llevará a cabo una vez al mes las visitas a las colonias, a lo que el Alcalde menciona que sí, solo que será cada dos o tres meses pero será para el próximo año con el apoyo de Participación Ciudadana.

Por último el Punto N° 9. Clausura de la Sesión y no teniendo otro asunto que tratar en el orden del día y siendo las 13:40 horas, se declara cerrados los trabajos de la presente Sesión Ordinaria N° 3 clausurando la misma el Secretario del R. Ayuntamiento firmando los que en ella intervinieron.

Lic. Alejo Rodríguez Cantú  
Presidente Municipal



PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, N. L.

ADMÓN. 2024 - 2027

Escobedo s/n Centro

China, Nuevo León C.P. 67050

✉ [presidenciachinanl@gmail.com](mailto:presidenciachinanl@gmail.com)

Tels. 823 232-00-45

823 232-0871

823 232-01-78





# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



*[Firma]*

Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo  
Secretario del R. Ayuntamiento



*[Firma]*

C.P. Mariela Pérez Rodríguez  
Síndica Primera

SECRETARÍA DEL  
H. AYUNTAMIENTO  
CHINA, N. L.  
ADMÓN. 2024 - 2027

*[Firma]*

C. Silvia Margarita Chapa Villarreal  
Primera Regidora

*[Firma]*

Lic. Javier Cantú Rodríguez  
Segundo Regidor

*[Firma]*

Lic. Cecilia Cantú Cantú  
Tercera Regidora

*[Firma]*

Profr. Fabian Armando García Bautista  
Cuarto Regidor

*[Firma]*

Profr. Jesús Felipe González de León  
Quinto Regidor

*[Firma]*

C. Yesica Irasema Solís Cantú  
Sexta Regidora

*[Firma]*